



**Szybkość**  
**Profesjonalizm**  
**Rozwój**

## **RAPORT ROCZNY**

# **MARKA S.A. w restrukturyzacji ZA 2018 ROK**

(dane za okres od 1 stycznia 2018 r. do 31 grudnia 2018 r.)

Białystok, 24 maja 2019 r.

## Spis treści

- |    |                               |   |
|----|-------------------------------|---|
| 1. | List Prezesa Zarządu          | 3 |
| 2. | Wybrane dane finansowe Spółki | 5 |

### Załączniki:

1. Sprawozdanie finansowe Spółki
2. Sprawozdanie Zarządu z działalności Spółki i oświadczenie Zarządu
3. Sprawozdanie i Opinia Biegłego Rewidenta
4. Stanowisko Zarządu i Opinia Rady Nadzorczej



## 1. List Prezesa Zarządu

Szanowni Akcjonariusze,

Rok 2018 był dla Spółki okresem intensywnych prac windykacyjnych i kontynuowania wzmoczonych działań operacyjnych zgodnie z Planem Restrukturyzacji. Konsekwentne zmiany w Spółce, kontrola kosztów operacyjnych i ich systematyczne zmniejszanie, intensywne działania windykacyjne miały znaczny wpływ na uzyskiwane przez Spółkę wyniki w 2018 roku, ale przede wszystkim kontynuacja tych działań będzie miała istotny wpływ na wyniki w kolejnych kwartałach i latach.

Spółka w III i IV kwartale 2018 r. dokonała szeregu zmian w procesie windykacji, które pozwalają na zwiększenie odzysków na straconych już pożyczkach oraz konsekwentne kontynuowanie intensywnych prac związanych przede wszystkim z pakietem zaległych pożyczek z ubiegłych lat. Rok 2018 to również szereg zmian w przepisach prawa dotyczących bezpośrednio działań windykacyjnych. Spółka postawiła sobie za cel uruchomienie procesu ugód, który pozwoli na budowanie płacącego się portfela zgodnie z zawartymi harmonogramami. Ostatni kwartał 2018 roku to zmierzenie się Spółki z potrzebą aktualizacji danych kontaktowych klientów zadłużonych. Spółka podjęła szereg działań zmierzających do poprawy kontaktowości z klientami zalegającymi ze spłatą pożyczek, a przede wszystkim unikających kontaktu z wierzycielem.

Uporządkowanie procesu windykacji pozwoliło na wdrożenie masowych działań polubownych. Przy wsparciu podmiotów zewnętrznych Spółka zintensyfikowała działania o charakterze polubownych w postaci kampanii sms-owych, kampanii pisemnych czy działań polubownych windykacji terenowej. Po uporządkowaniu procesu windykacji Spółka posiada około 80,00 mln złotych wierzytelności, na których należy prowadzić intensywne działania polubowne, sądowe, egzekucyjne. Istotnym elementem, który ma bardzo ważny wpływ na efektywność tego procesu to działania SKIP-u, które pozwolą zwiększyć dotarcie do Klientów zadłużonych. Ostatni kwartał 2018 roku to również przygotowywanie się Spółki do zmian w przepisach dotyczących procesu egzekucji komorniczej oraz związanych z nimi opłatami, które to weszły w życie w 2019 roku. Zmiana ta wpływa niekorzystnie na prowadzone procesy egzekucyjne przez wszystkich wierzycieli w Polsce. Spółka wdrażając proces polubowny zniwelowała spadek odzysków w wyniku tych zmian prawnych.

Rewizja polityki odpisów aktualizujących, której celem było zwiększenie bezpieczeństwa w pogarszających się warunkach makroekonomicznych, jak również uwzględnienie odpisu od odsetek należnych nie zapłaconych, w dużym stopniu wpłynęły na wynik finansowy w 2018 r.

Bardzo ważnym elementem w działaniach restrukturyzacyjnych było wdrożenie nowych zasadach udzielania pożyczek. Zmiany te spowodowały znaczną poprawę jakości portfela udzielanych pożyczek. Pożyczki udzielane w drugiej połowie 2018 roku w znacznym stopniu poprawiły swoją jakość co ma bezpośrednie przełożenie na wpływy z terminowych wpłat.

Pragnę podkreślić, iż Spółka z wyniku finansowego w obszarze sprzedażowym i windykacyjnym uzyskuje wystarczające środki finansowe pozwalające na pokrycie zobowiązań bieżącej działalności operacyjnej i zapewnienie Spółce funkcjonowania. Zagrożeniem dla funkcjonowania Spółki są przeterminowane należności w skład, których wchodzi niespłacone pożyczki, których windykacja jest

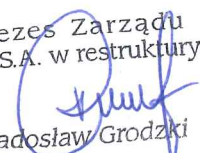
utrudniona bądź nawet niemożliwa, co zwiększa wartość odpisów aktualizacyjnych i stawia Spółkę w sytuacji, w której nie będzie możliwa aktywizacja nowej sprzedaży. Dlatego też priorytetem dla Spółki jest efektywna ściągłość należności będących w windykacji sądowej i komorniczej.

Jestem przekonany, że konsekwentna realizacja działań windykacyjnych i sprzedażowych Spółki zapewni bezpieczny i stabilny rozwój Spółki oraz przyczyni się do wzrostu wartości dla akcjonariuszy oraz do spełnienia zobowiązań wobec obligatariuszy Spółki.

W dniu dzisiejszym przekazujemy Państwu zaudytowany raport roczny Spółki obejmujący okres od 1 stycznia 2018 do 31 grudnia 2018. Zachęcamy do zapoznania się z treścią tego raportu, który znajduje się również na naszej stronie internetowej: [www.markasa.pl](http://www.markasa.pl).

**Z poważaniem**

**Radosław Grodzki, Prezes Zarządu Marka S.A. w restrukturyzacji**

Prezes Zarządu  
MARKA S.A. w restrukturyzacji  
  
Radosław Grodzki



## 2. Wybrane dane finansowe Spółki

Poniżej przedstawione zostały wybrane dane finansowe za okres opisywany w raporcie wraz z danymi porównawczymi (z przeliczeniem na EURO).

### Wybrane dane finansowe:

Dane w PLN/EURO	Dane w PLN		Dane w EURO	
	Narastająco wg stanu na dzień 31.12.2018	Narastająco wg stanu na dzień 31.12.2017	Narastająco wg stanu na dzień 31.12.2018	Narastająco wg stanu na dzień 31.12.2017
Przychody netto ze sprzedaży	2 303 503,75	9 536 083,60	535 698,55	2 286 337,15
Zysk (strata) ze sprzedaży	-2 053 514,54	3 375 620,11	-477 561,52	809 326,55
Zysk (strata) z działalności operacyjnej	-15 415 275,78	-7 423 280,07	-3 584 947,86	-1 779 778,96
Zysk (strata) z działalności gospodarczej	-17 425 805,74	-9 888 664,33	-4 052 512,96	-2 370 870,64
Zysk (strata) brutto	-17 425 805,74	-9 888 664,33	-4 052 512,96	-2 370 870,64
Zysk (strata) netto	-17 883 042,74	-9 482 596,33	-4 158 847,15	-2 273 513,23
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	913 001,21	842 782,74	212 325,86	202 062,56
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	71 441,00	76 868,67	16 614,19	18 429,76
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	-683 052,32	-908 578,32	-158 849,38	-217 837,47
Przepływy pieniężne netto razem	301 389,89	11 073,09	70 090,67	2 654,84
Aktywa razem	10 544 377,92	28 719 204,54	2 452 180,91	6 885 613,31
Kapitał (fundusz) własny	-22 170 397,39	-4 287 354,65	-5 155 906,37	-1 027 920,75
Kapitał (fundusz) podstawowy	4 032 286,00	4 032 286,00	937 740,93	966 766,41
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	32 714 775,31	33 006 559,19	7 608 087,28	7 913 534,06

ŚREDNI KURS EURO Z DNIA 29-12-2017 TABELA 251/A/NBP/2017: 4,1709

ŚREDNI KURS EURO Z DNIA 31-12-2018 TABELA 252/A/NBP/2018: 4,3000

